

令和7年度 「適合証明技術者業務講習」 オンライン講習のご案内

「適合証明技術者」は、住宅金融支援機構のフラット 35（中古住宅）等の依頼に基づき、書類審査および現地調査を行い、住宅金融支援機構の基準に適合しているかの判定業務を行うことができます。

「適合証明技術者」の登録には、登録制度の内容、意義及び業務の重要性を十分認識していただくとともに、的確に業務を行っていただくための講習の受講が義務付けられていますので、必ずご受講ください。

主 催 者 共催：一般社団法人山口県建築士事務所協会
一般社団法人日本建築士事務所協会連合会
協力：独立行政法人住宅金融支援機構

受講対象者 建築士事務所に所属する建築士で、既存住宅状況調査技術者資格を有するもの
(令和7年12月末までに修了証が提出できれば受講予定でも可)

**受付期間
及び講習期間** 次のいずれかの講習期間に受講をしてください。

<第1期>	受付期間	令和7年7月1日（火）～ 9月2日（火）
	講習期間	令和7年9月24日（水）～ 10月7日（火）
<第2期>	受付期間	令和7年7月1日（火）～ 10月21日（火）
	講習期間	令和7年11月12日（水）～ 11月25日（火）

受講料及び 登 録 料

「既存住宅現況調査技術者」有効期限により登録期間が異なります。

- ・有効期限が2027年3月31日の方：登録期間1年間（2026年4月1日～2027年3月31日）
 - ・有効期限が2028年3月31日の方：登録期間2年間（2026年4月1日～2028年3月31日）
 - ・有効期限が2029年3月31日の方：登録期間3年間（2026年4月1日～2029年3月31日）
- ※業務開始日は2026年4月1日です。

登録期間	受講料(税込) (テキスト代含む)	登録料(税込)	合計(税込)
1年間	15,400 円	6,650 円	22,050 円
2年間		13,300 円	28,700 円
3年間		19,950 円	35,350 円

テキスト：『適合証明技術者実務手引 令和5年度改訂版』

講 習 内 容

時間（予定）	内容
5 分	あいさつ
180 分	適合証明業務の概要・意義、手続・対象となる住宅・流れ、一戸建て等、耐久性基準、マンション、既存住宅状況調査結果活用、フラット 35S・維持保全型、検査省略、書式、検査過誤事例・Q&A、適合証明業務システム など
10 分	理解度確認チェック

C P D 建築 CPD 情報提供制度の認定プログラムとなる予定（3 認定時間）。

申込方法

「オンライン講習について」を必ず確認され（動画視聴環境など）、また「登録規程」の内容も確認のうえ、下記の登録申請に必要な書類を揃えて、申込先窓口へ持参もしくは郵送（簡易書留やレターパックプラスなどの追跡ができるもの）にて提出してください。

※窓口へ持参される場合は、ご連絡のうえお越しください。

登録申請に必要なもの ①②③については様式のダウンロードができます

- ①登録申請書（PDF）（記入例/A4 サイズで出力し、提出してください）
- ②適合証明業務に関する確認書（PDF）（記入例/ A3 サイズにて出力し、提出してください）
- ③講習受講申込書（Excel）
- ④指定事務所登録機関が発行した建築士事務所登録を証する書類の写し
（建築士事務所登録申請書の副本：第一面の写し）
- ⑤登録予定建築士の建築士免許証または免許証明書の写し
- ⑥既存住宅状況調査技術者修了証明書または資格者証の写し
※令和8年（2026年）4月以降の有効な資格者証の写であること
- ⑦登録予定建築士の写真1枚（カラー、縦3.0cm、横2.4cm：6ヶ月以内に撮影したもの）
- ⑧運転免許証等公的機関発行の資格者証等、本人の氏名と写真が確認できる書類の写し
（⑤もしくは⑥に写真付きであれば不要）
- ⑨受講料及び登録料の振込の場合は、銀行等振込の控えの写し
- ⑩郵送の場合は返信用封筒（角2）（レターパックライトなど追跡ができるものが望ましい。）

受講料・登録料のお支払い

受講料及び登録料を所定の口座へお振込みによりお支払いください。
振込み先は下記をご参照ください。

申込先・お問合せ先

窓 口 名	一般社団法人 山口県建築士事務所協会
窓口住所・郵送先	〒753-0072 山口市大手町3番8号 山口県建築士会館内
電話番号	083-925-6701
F A X	083-925-6763
E-m a i l	aak34230@pop21.odn.ne.jp

振込先

口座番号	山口銀行 県庁内支店 普通 0064792
口座名義	シャヤマグチケンケンチクジムシヨキョウカイ 一般社団法人 山口県建築士事務所協会

（振込手数料はご負担ください。）

そ の 他 「オンライン講習について」（PDF）を必ずご確認ください。

「適合証明技術者業務講習」オンライン講習について

お申し込みから受講まで

オンライン講習を希望する場合は、本紙を必ずご確認ください。登録窓口で登録申請と同時に講習の受講を申し込む際に「オンライン講習を希望する」旨をお伝えください。オンライン講習用の受講票を受け取り、受講期間までお待ちください。

■ 受付期間

2025 年 7 月 1 日（火）～7 月 31 日（木）

※ 登録窓口により異なる場合があります。

■ 受講期間

第 1 期 2025 年 9 月 24 日（水）～10 月 7 日（火）

第 2 期 2025 年 11 月 12 日（水）～11 月 25 日（火）

※ 受講票に示された、上記いずれかの期間に受講していただきます。

※ 受講期間内であれば、24 時間いつでも受講することができます。

（受講期間最終日の 23 時 59 分までに講習内容のすべてを終える必要があります）

■ テキスト等の送付

受講期間開始日の 1 週間前を目途に、（一社）日本建築士事務所協会連合会から申請書の建築士事務所（勤務先）へ、適合証明技術者登録講習用テキスト、オンライン講習受講マニュアル等、資料を送付します。

受講期間開始日の 3 日前になっても届かない場合は、（一社）日本建築士事務所協会連合会（sysop@njr.or.jp）までタイトルを「適合講習：テキスト等未達」とし、ご連絡ください。

■ アカウント情報等の送付

受講期間開始日の 3 日前を目途に、（一社）日本建築士事務所協会連合会から申請いただいたメールアドレスへ、アカウント情報とログイン URL を送付します。

受講期間開始日になっても届かない場合は、迷惑メールフォルダ等もご確認ください。（一社）日本建築士事務所協会連合会（sysop@njr.or.jp）までタイトルを「適合講習：アカウント情報等未達」とし、ご連絡ください。

■ その他

- 登録予定建築士本人以外は受講できません。
- 講習を受講しない場合、「適合証明技術者登録証明書」は交付されません。受講を完了しない（理解度確認チェックを提出しない）場合も同様です。
- 理解度確認チェックに合否はありませんので、理解度確認チェックの提出で受講は終了です。
- 「適合証明技術者登録証明書」は、2026 年 3 月中旬以降、登録機関事務局から技術者宛てに簡易書留で郵送します。
- 納入された受講料は、主催者の責により講習を受講できなかった場合を除き、返還しません。

動画視聴環境について

「適合証明技術者業務講習」のオンライン講習は、株式会社サイバー大学が提供する Cloud Campus のサービスを利用しています。受講にあたっては、必ず以下の項目をご確認ください。

■ Web カメラについて

Web カメラを使用した顔認証（生体認証）で本人確認を行いますので、Web カメラがない場合は受講できません。以下の Web カメラが使用できるかご確認ください。

- パソコン内蔵のカメラ
- 外付けカメラ（30 万画素以上で認識する Web カメラ）
- モバイル端末のカメラ（スマートフォン、タブレット等）

動画視聴前に、2 回連続でカメラ撮影を行います。1 回目の撮影で本人画像を登録し、2 回目の撮影で動画視聴の際の本人確認を行います。理解度確認チェック開始前にも同様に撮影し、本人確認を行います。

カメラ撮影では、マスク等の顔を覆うものはご使用いただけません。エラーで、再撮影となります。

■ 推奨環境について

以下の URL から、最新の推奨環境をご確認ください。

[Cloud Campus サイト] <https://cc.cyber-u.ac.jp/function/#environment>

※ 2020 年 12 月 31 日の Adobe Flash Player サポート終了に伴い、Microsoft Edge、Internet Explorer での顔認証機能がサポート対象外となったため、同ブラウザでの受講が不可となりました。そのため、Google chrome または Safari が推奨環境とされておりますので、環境を整えていただき、ご受講いただきますようお願いいたします（最新のブラウザ推奨バージョンについては、Cloud Campus サイトでご確認ください）。

■ 注意事項

- ブラウザの表示倍率を 100% にして視聴してください。150% 等の倍率ですと、動画全体が表示されない場合があります。（ctrl キー+マウスのホイール上下で調整可能）
- Cloud Campus を操作する際は、ブラウザの [戻る] [停止] [更新] などのボタンは使用しないでください。セッションエラーが発生する場合があります。
- 別のログイン ID で同じブラウザを使用するとエラーが発生します。サインアウトをしてからご利用ください。
- サインイン後、30 分以上操作をしない状態が続くとタイムアウトとなり、自動的にサインアウトします。ご利用の際は再度、サインインしてください。
- サーバーのメンテナンス等により、受講できない時間帯が発生することがありますので、時間に余裕をもって受講してください。