

人に暮らしに、
やさしい住まいを想像して、
今からできることに
取り組んでみませんか。



2 住まい・くらしの安全確保、 良好な市街地環境の整備

地震・豪雨などの自然災害が頻発している中、災害に強い住まいやまちづくりを進めること。そのため、まちの防災安全対策の強化に向けた市街地の整備や、住まいなどの耐震化を進めていきましょう。



4 ネット・ゼロ実現

ネット・ゼロに向けて、住まいの省エネ対策の強化や建築物への木材利用を促進すること。そのため、LCCM(ライフサイクル・カーボンマイナス)住宅やZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の普及、住まいの長寿命化、優良な木造建築物の建設を進めていきましょう。



1 誰もが安心して暮らせる 多様な住まいの確保

子育て世帯、高齢者世帯など住まいの確保に困難を抱えている世帯を含めて、誰もが安心して暮らせること。そのため、居住の安定につながるセーフティネットの強化や、バリアフリー化を進めていきましょう。



3 既存ストックの有効活用と 流通市場の形成

今ある住まいを長く大切に活用すること。そのため、良質な住まいのストックを増やし、住まいが円滑に流通する市場を形成していきましょう。また、マンションの管理適正化と再生円滑化の取組、空き家の適切な管理や除却・活用も進めていきましょう。



5 DX・生産性向上の推進

住まいづくりをもっと効率的にすること。そのため、設計・施工から維持管理・運用まで業務の生産性を高めるBIM(ビルディング・インフォメーション・モデリング)を活用していきましょう。また、BIMによる建築確認、建築確認・検査や定期報告などの建築行政手続のDXを進めていきましょう。



住生活月間実行委員会会員



- 独立行政法人 住宅金融支援機構
- 独立行政法人 都市再生機構
- 公益社団法人 商業施設技術団体連合会
- 公益社団法人 全国公営住宅火災共済機構
- 公益社団法人 全国市街地再開発協会
- 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会
- 公益社団法人 全国宅地擁壁技術協会
- 公益社団法人 全日本不動産協会
- 公益社団法人 日本建築家協会
- 公益社団法人 日本建築士会連合会
- 公益社団法人 日本建築積算協会
- 公益社団法人 日本しろあり対策協会
- 公益社団法人 ロングライフビル推進協会
- 公益財団法人 アーバンハウジング
- 公益財団法人 建築技術教育普及センター
- 公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター
- 公益財団法人 日本住宅総合センター
- 公益財団法人 日本住宅・木材技術センター
- 公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会
- 公益財団法人 マンション管理センター
- 一般社団法人 建設広報協会
- 一般社団法人 建設産業専門団体連合会
- 一般社団法人 建築設備技術者協会
- 一般社団法人 コンクリートパイル・ポール協会
- 一般社団法人 再開発コーディネーター協会
- 一般社団法人 住教育推進機構
- 一般社団法人 住宅瑕疵担保責任保険協会
- 一般社団法人 住宅生産団体連合会
- 一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会
- 一般社団法人 新都市ハウジング協会
- 一般社団法人 JBN・全国工務店協会
- 一般社団法人 石膏ボード工業会
- 一般社団法人 全国建設業協会
- 一般社団法人 全国建設室内工事業協会
- 一般社団法人 全国古民家再生協会
- 一般社団法人 全国住宅供給公社等連合会
- 一般社団法人 全国住宅産業協会
- 一般社団法人 全国浄化槽団体連合会
- 一般社団法人 全国木材組合連合会
- 一般社団法人 全国木造住宅機械プレカット協会
- 一般社団法人 都市環境エネルギー協会
- 一般社団法人 日本ガス協会
- 一般社団法人 日本空調衛生工事業協会
- 一般社団法人 日本建設あと施工アンカー協会

- 一般社団法人 日本建設業連合会
- 一般社団法人 日本建設組合連合
- 一般社団法人 日本建築構造技術者協会
- 一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会
- 一般社団法人 日本シャッター・ドア協会
- 一般社団法人 日本住宅協会
- 一般社団法人 日本住宅リフォーム産業協会
- 一般社団法人 日本設備設計事務所協会連合会
- 一般社団法人 日本ツーパフォー建築協会
- 一般社団法人 日本ビルディング協会連合会
- 一般社団法人 日本膜構造協会
- 一般社団法人 日本木造住宅産業協会
- 一般社団法人 日本ログハウス協会
- 一般社団法人 不動産協会
- 一般社団法人 不動産流通経営協会
- 一般社団法人 プレハブ建築協会
- 一般社団法人 マンション計画修繕施工協会
- 一般社団法人 マンションリフォーム推進協議会
- 一般社団法人 リビングアメニティ協会
- 一般財団法人 建材試験センター
- 一般財団法人 建築行政情報センター
- 一般財団法人 建築コスト管理システム研究所
- 一般財団法人 高齢者住宅財団
- 一般財団法人 住宅改良開発公社
- 一般財団法人 住宅金融普及協会
- 一般財団法人 住宅・建築SDGs推進センター
- 一般財団法人 住宅産業研修財団
- 一般財団法人 住宅生産振興財団
- 一般財団法人 住宅保証支援機構
- 一般財団法人 首都圏不燃建築公社
- 一般財団法人 住まいづくりナビセンター
- 一般財団法人 日本建築設備・昇降機センター
- 一般財団法人 日本建築センター
- 一般財団法人 日本建築防災協会
- 一般財団法人 ベターリビング
- キッチン・バス工業会
- 住宅展示場協議会
- 全国建設労働組合総連合
- 日本外壁仕上業協同組合連合会
- 日本建設インテリア事業協同組合連合会
- 日本合板工業組合連合会
- 日本室内装飾事業協同組合連合会
- 日本木造住宅耐震補強事業者協同組合
- 木材利用推進中央協議会

(以上88団体) 令和7年7月現在

お問い合わせ先

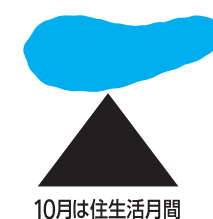
住生活月間実行委員会事務局 (一般社団法人 日本住宅協会内)
TEL:03-3291-0881 FAX:03-3291-0885 <https://www.jh-a.or.jp/>



描こう、みんなに やさしい住まい



Pénélope tête en l'air
Penelope by Anna Gutman and Georg Hallensleben
© Galtierard Jeunesse
Licensed by Nippon Animation Co., Ltd.



豊かな住生活へ、みんなの未来を描いていこう

10月は住生活月間

主催:国土交通省・地方公共団体・住生活月間実行委員会
後援:内閣府、警察庁、消防庁、文部科学省、厚生労働省、林野庁、経済産業省、環境省、
NHK、一般社団法人日本新聞協会、一般社団法人日本民間放送連盟

このほかに10月を土地月間と定め、土地に関する情報も提供しています。
10月は土地月間
主催:国土交通省 協力:土地月間実行委員会 地方公共団体

住まいの情報発信局
URL <https://www.sumai-info.jp>
信頼できる住まいの情報はこちらへ

これからの暮らしのこと。 いろんな人のこと。 みんなにやさしい住まいを、 思い描きませんか。

子育てにやさしい、高齢者にやさしい、
障がいを持つ人にやさしい、環境にやさしい。
どんな人にとっても「やさしい」住まいやまちを考える。
それが、誰もが安心できる暮らしにつながります。
10月は住生活月間。
笑顔があふれる理想の毎日に向かって、今できること。
今も未来も、豊かで楽しい未来を描くために、
みんなで考える1か月です。

住生活月間とは

「住生活基本法」の目的である「豊かな住生活の実現」のために、
関係機関・団体等が広報活動や各種イベントを行って、普及・啓発を図るキャンペーン月間。



住生活月間イベント



10月は“家”について考えるイベントが盛りだくさん！

この機会に、ご家族みんなで是非参加してみませんか。

住生活月間フォーラム〈オンライン配信〉

これからの“住宅セーフティネット”を描く～すべてのひとに、やさしい住まいを～

今後、高齢者や低所得者、障害者など住宅の確保に困る人が増えることが想定されます。そんななか、今年10月に、住宅の確保が困難な方々が安心して賃貸住宅に入居できることを目的に改正された「住宅セーフティネット法」の運用が始まります。借りる人はもちろん、孤独死や残置物処理の問題、家賃滞納など大家さん側も懸念や不安があるなか、法改正による制度面の整備に加え、住まいに関する相談窓口から入居前・入居中・退居時の支援まで、地域の住宅と福祉の関係者が連携することで、総合的な居住支援体制の整備が期待されるところです。一方で、近隣住民との関係性や街の利便性など、自宅周辺の環境も暮らす上で重要な要素の一つといえます。今回は、すべての人が安心して生活を営むことができる“やさしい住まい”はどのようにつくられるのか、制度やサービス、周辺環境などさまざまな視点から、有識者を招いて議論を行います。

【日 時】令和7年10月23日(木) 14:00～16:30

【内 容】●第1部：基調講演

【講師】陶山 慎治氏 社会福祉法人悠々会 理事長

●第2部：パネルディスカッション

【パネリスト(50音順)】

寺田 佳織氏

株式会社HITOTOWA ネイバーフッドデザイン事業部 シニアディレクター

樋野 公宏氏

東京大学大学院 工学系研究科 都市工学専攻・准教授

【総合司会・コーディネーター】

渡辺 真理氏 アナウンサー

【主 催】住生活月間実行委員会

【後 援】国土交通省

視聴方法

住生活月間オフィシャルサイトから、どなたでもご視聴いただけます。

<https://www.jh-a.or.jp/jyuuseikatu/top.html>

お申し込み不要
参加費無料



陶山 慎治氏



渡辺 真理氏



寺田 佳織氏



樋野 公宏氏

第37回 住生活月間中央イベント 住まいフェスin長野

やさしい住まいが創る、健康と安心の暮らし

家族の笑顔があふれる快適、健康な省エネ住宅

住まいの基本は、大切な家族を守ってくれる「家族にやさしい家」。それは安全・安心で、暮らしや健康を守り、経済的で長く快適に過ごせる住まい。最新の省エネ住宅は、その望みを叶える住まい。新しく住まいを建てる時も、リフォームも、「帰りたいくなる・ホッとする」、家族にやさしい省エネ住宅のポイントを紹介します。

【日 時】令和7年10月11日(土) 10:45～17:00

12日(日) 10:00～16:30

【会 場】長野市真島総合スポーツアリーナ(ホワイトリング)

長野県長野市真島町真島2268-1

【主 催】住生活月間中央イベント実行委員会

【後 援】国土交通省、住宅金融支援機構、都市再生機構、長野県、長野市

【同時開催】信州住宅フェア2025

タクシーでお越しの方

○JR「長野」駅東口から約20分

お車でお越しの方(駐車場無料 600台(臨時駐車場含む))

○国道18号線(篠ノ井バイパス)大塚南交差点から東へ1.5km

○長野IC～ホワイトリングへ車で約15分



詳細は以下ホームページをご覧ください

<https://www.Jutaku-sumai.jp>



住生活月間関連行事



独立行政法人 住宅金融支援機構
GOOD LIFEフェア 2025

テーマ:住宅ローン分野における金融リテラシーの向上

【期 間】令和7年9月26日(金)～28日(日)

【会 場】東京ビックサイト 西1・2ホール

【後 援】国土交通省、農林水産省等

住宅ローン分野における金融リテラシーの向上に向け、体験型ブースを出展するとともに、タレントの横澤夏子さんを起用したセミナーを開催します。
<https://goodlife-fair.jp/>

独立行政法人 都市再生機構

令和7年度 URひと・まち・くらしシンポジウム

テーマ:地域価値とまちづくり

【日 時】令和7年10月28日(火) 18:00～20:30

【会 場】LUMINE 0(東京都渋谷区)

まちづくりにおいて、地域価値を上げるための取組みを外部有識者とUR職員によるパネルディスカッション形式でご紹介します。
<https://www.ur-net.go.jp/rd/houkokukai/2025/>

公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会

賃貸住宅の住環境向上セミナー

テーマ:安心・安全・住環境の向上

【期 間】令和7年10月中

【会 場】全国47都道府県 全国53会場

【後 援】国土交通省

経験豊富な講師陣が、賃貸住宅の経営・運営管理に役立つ最新情報を提供します。
<https://www.jpnm.jp/seminar/>

一般財団法人 住宅生産振興財団 日本経済新聞社

第37回 住生活月間協賛まちなみシンポジウム

テーマ:「住宅の海外展開～日本の強みと学ぶこと～」

【日 時】令和7年10月31日(金) 14:00～17:00(予定)

【後 援】国土交通省、(独)住宅金融支援機構、(独)都市再生機構

まちづくり関連のシンポジウムを日経チャンネルにてオンライン配信で行います。
<https://www.machinami.or.jp/>

一般社団法人 リビングアムニティ協会

第14回 住宅部品点検の日シンポジウム

テーマ:知って得する!

「自分で点検」がもたらすビジネスヒント

～居住者×事業者の良好な関係を実現するスマートな情報発信～

【日 時】令和7年10月10日(金) 14:00～16:30

会場よりWEB配信で行います。

【後 援】国土交通省、経済産業省、消費者庁、他

基調講演の他、上記テーマによる事例発表等を行います。
<https://www.alianet.org/>

一般財団法人 住まいづくりナビセンター

リフォーム評価ナビ情報セミナー

テーマ:安心できるリフォーム実現のためのポイントを

伝える、リフォームを検討中の一般の方向けセミナー

【日 時】令和7年10月9日(木) 15:30～17:00

【会 場】オンラインによるライブ配信及び後日、

ホームページにてWEB配信

<https://www.refonavi.or.jp/news>

一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会

住宅の長寿命化リフォームシンポジウム

テーマ:人から地球へ、未来にやさしい住まいリフォーム
～健康・省エネを実現する最新リフォーム事例～

【日 時】令和7年10月16日(木) 13:30～16:30

【会 場】アキバプラザ(5階アキバホール)

【後 援】公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター

<https://www.j-reform.com/>

木材利用推進中央協議会

令和7年度 木材利用推進「全国会議」

テーマ:我が国における木材利用の一層の推進

【日 時】令和7年10月28日(火)

【会 場】木材会館(東京都江東区新木場)

【後 援】農林水産省、国土交通省、環境省、文部科学省、

森林(もり)を活かす都市(まち)の木造化推進協議会

「令和7年度木材利用推進コンクール」の受賞者の表彰式を行うとともに「令和7年度木材利用推進全国会議-宣言-」を採択します。
<https://www.jcatu.jp/home/>

日本木造住宅耐震補強事業者協同組合

木耐協 オンラインセミナー

テーマ:地震火災対策と住環境の改善

【日 時】令和7年10月18日(土) 10:00～12:00

【協 力】一般社団法人 防災教育普及協会

【後 援】あいおいニッセイ同和損害保険株式会社

【講 演】防災や地震対策、住まいに関する専門家によるオンラインセミナー
東京大学大学院工学系研究科 都市工学専攻・教授 廣井 悠氏 他1名
<https://www.mokutaikyo.com/>

一般財団法人 住宅金融普及協会

住宅ローンアドバイザーセミナー

テーマ:今知っておきたい!安心の住宅ローン生活術と
資産価値に着目した地価・物件情報の取得方法

【期 間】令和7年10月中旬から12月末(予定)

【方 法】収録映像をホームページにてWEB配信します。

講師は、益山 真一氏(CFP、1級FP技能士)

<https://www.sumai-info.com/>

■「都市・住宅とコミュニティ形成」に関する調査研究発表会
【主 催】公益財団法人 アーバンハウジング

■第1回 くらしの絵日記コンクール

【主 催】キッチン・バス工業会

■第42回 住まいのリフォームコンクール

【主 催】公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター

■住宅の品質確保の促進等に関する法律施行25周年記念シンポジウム

【主 催】住宅の品質確保の促進等に関する法律施行25周年記念事業実行委員会

■第28回 木のあるくらし作文コンクール

【主 催】一般社団法人 日本木造住宅産業協会

■マンション管理基礎セミナー

【主 催】公益財団法人 マンション管理センター

■公社設立70周年記念「あしたの賃貸プロジェクト第6回シンポジウム」

【主 催】一般財団法人 住宅改良開発公社

■暮らしの未来シンポジウム 2025

【主 催】ウイズガスCLUB

■令和7年度 建築士上診断技術者資格取得講習

【主 催】公益社団法人 ロングライフビル推進協会

■建築設備士の日 記念事業

【主 催】一般社団法人 建築設備技術者協会



関連行事は他にもございます。詳しくは、(一社)日本住宅協会のHPをご参照ください。▶ <https://www.jh-a.or.jp/jyuuseikatu/top.html>